

## Инициативный проект

Инициативная группа жителей, проживающих в многоквартирных домах  
№22, №24 по улице Механизаторов, №66 по ул.Попова.  
(инициатор выдвижения инициативного проекта)

«25» июня 2026г.

№ п/п	Наименование сведений, включенных в инициативный проект	Сведения
<b>I. Общая характеристика инициативного проекта</b>		
1	Наименование инициативного проекта	А у нас во дворе – ЕРАЛАШ!
2	Вопросы местного значения или иные вопросы, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления города Югорска в соответствии с <a href="#">Уставом города Югорска</a> на исполнение которых направлен инициативный проект	Подпункт 19 части 1, статьи 6 Устава города Югорска: «создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения»
3	Территория, часть территории, на которой планируется реализация инициативных проектов с указанием адреса (адресов) и (или) иного описания местоположения, позволяющего идентифицировать границы соответствующей территории, части территории города Югорска	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Югорск, общественная территория, прилегающая к территориям многоквартирных домов №22, №24 по улице Механизаторов, № 66 по улице Попова
4	Цель и задачи инициативного проекта	<p>Цель: Благоустройство общественной территории, прилегающей к территориям многоквартирных домов №22, №24 по улице Механизаторов, № 66 по улице Попова с целью создания условий для проведения досуга семей с детьми и детьми самостоятельно.</p> <p>Задачи: 1. Создать команду из числа жителей и представителей органов местного самоуправления, способную обеспечить качественную подготовку инициативного проекта, эффективное его исполнение и дальнейшее развитие территории с использованием результатов проекта. 2. Объединить и привлечь финансовые, трудовые и иные ресурсы для реализации проекта и последующего развития территории в соответствии с потребностями и запросами жителей.</p>

		3. Обеспечить выполнение строительно-монтажных работ по реализации инициативного проекта, проведение мероприятий общественного контроля за ходом реализации проекта.
<b>II. Содержание инициативного проекта</b>		
5	<p>Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Югорска или его части</p>	<p>Микрорайон № 8 города Югорска отличается от других микрорайонов города плотная застройка, высокая интенсивность движения по улицам, связанным с главными транспортными развязками. Жители многоквартирных домов №22, №24 по улице Механизаторов, №66 по улице Попова, расположенных в микрорайоне, остро нуждаются в зоне отдыха и проведении досуга детей. В многоквартирных домах проживает около 420 человек, в том числе 42 ребенка, 5 маломобильных граждан. На территории, прилегающей к многоквартирным домам, было установлено детское игровое оборудование, которое в связи с непригодностью было демонтировано в 2024 году.</p> <p>Вопрос дальнейшего благоустройства территории поднимался жильцами в 2025 году на встречах с представителями органов власти, обсуждался в социальных сетях. Невозможность проведения работ по благоустройству заключалась в юридическом оформлении собственности земельного участка. По согласованию и при содействии администрации города жителями многоквартирного дома № 22 по улице Механизаторов было проведено межевание земельного участка. По завершению кадастровых работ образован земельный участок площадью 706 кв м с возможностью проведения благоустройства, в том числе посредством реализации инициативного проекта.</p> <p>Вопрос благоустройства общественных территорий, находящихся в непосредственной близости к жилым домам, остается актуальным для горожан, проживающих в жилых домах застройки период 2000-х и ранее. У горожан остается высокий интерес к инициативному проектированию как к возможности благоустроить общественные территории с непосредственным прямым участием. Принимая во внимание опыт реализованных инициативных проектов по благоустройству, инициативной группой проведен опрос жителей города, в котором предлагалось обсудить актуальность проблемы и предлагаемого решения. В опросе приняли участие 1 200 человек, из которых 1 200 поддержали проект и согласились с тем, что вопрос, решаемый проектом, является актуальным.</p>
6	<p>Обоснование предложений по решению указанной проблемы (с указанием</p>	<p>Включение мероприятий по благоустройству данной территории в муниципальные программы не представляется возможным. Предлагается решение проблемы посредством механизма инициативный проект, в том числе с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ( в объеме до 70% от стоимости</p>

	<p>действий, описание мероприятий по реализации инициативного проекта)</p>	<p>работ по реализации инициативного проекта), что позволит снизить нагрузку на бюджет города Югорска. Также планируется привлечь инициативный взнос от жителей, ИП и ООО, имущественный взнос ИП и оказание услуг на безвозмездной основе СОНКО.</p> <p>Для решения поставленных задач запланированы и частично осуществлены следующие мероприятия поэтапно.</p> <p>1. Подготовительный этап (сентябрь 2025 года - июнь 2026 года).</p> <p>1.1. Оформление (межевание) земельного участка, предназначенного для реализации инициативного проекта (январь – май 2026)</p> <p>1.2. Подготовка, обсуждение и выдвижение гражданами инициативного проекта. Направление администрацией города Югорска инициативного проекта для участия в региональном конкурсе инициативных проектов (июнь 2026 года).</p> <p>1.3. Аккумуляция финансовых средств, необходимых для реализации инициативного проекта и определение подрядной организации в соответствии с требованиями федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (январь – апрель 2027 года).</p> <p>2. Этап строительно-монтажных работ (июнь – октябрь 2027 года).</p> <p>2.1. Выполнение подрядчиком строительно-монтажных работ в соответствии со схемой и локальным сметным расчетом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- демонтаж остатков пешеходных дорожек, планировка территории;</li> <li>- установка нового оборудования в соответствии с планируемым зонированием (два детских игровых комплекса, песочница, качели, три спортивных тренажера, встраиваемый батут, беседка в комплексе со скамьями и столом, скамейки, урны, бокс для хранения велосипедов и колясок);</li> <li>- обустройство ограждения и укладка тротуарной плитки по периметру территории (частично), планировка газона;</li> <li>- проведение дополнительного освещения.</li> </ul> <p>2.2. Проведение в качестве трудового участия гражданами, добровольцами и юридическими лицами работ по озеленению (подготовка грунта и посев травы газонной).</p> <p>2.3. Проведение членами инициативной группой совместно с администрацией города мероприятий контроля за выполнением строительно-монтажных работ.</p> <p>2.4. Освещение в социальных сетях (аккаунты представителей инициативной группы, должностных лиц администрации города, ресурсного центра для НКО и активных жителей города Югорска) хода реализации инициативного проекта.</p>
7	<p>Ожидаемые результаты реализации от</p>	<p>Реализация проекта нацелена на создание комфортной, многофункциональной дворовой территории, отвечающей запросам горожан.</p>

	инициативного проекта	<p>Проектом предусмотрено проведение благоустройства территории, включающую в себя установку нового детского игрового оборудования, обустройство ограждения, укладку тротуара, установка дополнительного освещения.</p> <p>Реализация проекта нацелена на создание комфортной, функциональной территории, отвечающей запросам жителей микрорайона.</p> <p>Проектом предусмотрено благоустройство, включающее в себя установку нового детского игрового оборудования, обустройство ограждения, тротуарных дорожек, установка дополнительного уличного освещения, озеленение.</p> <p>Запланированное благоустройство позволит организовать досуг жителей по месту проживания (что особенно актуально для маломобильных граждан и семей, воспитывающих детей).</p> <p>По итогам реализации проекта ожидается улучшение социально-экономических параметров:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повышение удовлетворенности жителей качеством городской среды (не менее 85% от числа жильцов МКД)</li> <li>2. Повышение числа благоустроенных общественных пространств на 1 единицу.</li> <li>3. Увеличение числа жителей, участвующих в формах осуществления местного самоуправления (собрания граждан, инициативный проект) на 1%.</li> </ol>
8	Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта	8 451 079,59
9	Сроки реализации инициативного проекта	июнь 2026 – октябрь 2027 года
10	Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта:	<p>Планируется осуществить инициативный взнос граждан, ИП Некрасов ООО ЮгорскПроект в сумме 170 000,00 рублей.</p> <p>В качестве трудового участия реализации инициативного проекта жители многоквартирных домов вместе с волонтерами проведут озеленение территории и выполнят работы по подготовке грунта и посеву травы газонной на территории площадью 128 кв м.</p> <p>Общая стоимость работ по озеленению составляет 96 968,80 рублей.</p> <p>В качестве безвозмездной поставки товара ИП Некрасов предоставит 8 м<sup>3</sup> песка.</p>
10.1	Инициативные платежи заинтересованных лиц (в случае	Планируется осуществить инициативный платеж в размере 170 000,00 рублей.

	планирования внесения инициативных платежей)	
10.2	Сведения о планируемом (возможном) имущественном участии (указание конкретных видов имущества, которые предполагается использовать при реализации инициативных проектов и источников его получения и (или) использования) (в случае планирования имущественного участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта)	Планируется имущественное участие ИП Некрасов (безвозмездное предоставление 8 м <sup>3</sup> песка)
10.3	Сведения о планируемом (возможном) трудовом участии (указание конкретных видов работ, которые предполагается выполнить при реализации инициативного проекта, и лиц, которые предположительно будут их выполнять (в случае планирования трудового участия заинтересованных лиц в реализации инициативного проекта)	В качестве трудового участия в ходе реализации инициативного проекта жители многоквартирных домов вместе с волонтерами проведут озеленение территории и выполнят работы по подготовке грунта и посеву травы газонной на площади 128 кв м.

11	Обоснование средств бюджета города Югорска в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей	Инициативный проект планируется реализовать в случае успешного участия в региональном конкурсе инициативных проектов и получения на его реализацию финансовых средств из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в размере 70,0%, в сумме 5 915 756,00 рублей. Из бюджета города Югорска планируются расходы в сумме 2 365 323,59 рублей.
12	Описание дальнейшего развития инициативного проекта после завершения финансирования (использование, содержание и т.д.)	Содержание объекта по завершению реализации инициативного проекта планируется за счет средств бюджета города подрядчиком, выбранным в ходе конкурсных процедур
13	Количество прямых благополучателей (человек) (указать механизм определения количества прямых благополучателей)	Прямых благополучателей около 420 человек. Прямыми благополучателями являются жители многоквартирных домов №22, №24 по улице Механизаторов, № 66 по улице Попова. Количество прямых благополучателей составляет 420 человека (является расчетным показателем). При расчете учтено количество квартир в указанных МКД (131 квартира) и средний размер частного домохозяйства, установленный Росстатом по ХМАО-Югре (2,4 человек): Механизаторов, 22 – 75 квартир, Механизаторов, 24 – 71 квартира, Попова, 66 – 29. Итого: 175 квартир * 2,4 =420 человек
14	Сведения об отсутствии мероприятий, направленных на ремонт, благоустройство и модернизацию объектов частной коммерческой деятельности, культового и религиозного назначения, объектов, которые служат интересам отдельных этнических групп и создают риск	Проект не содержит мероприятия, направленные на ремонт, благоустройство и модернизацию объектов частной коммерческой деятельности, культового и религиозного назначения, объектов, которые служат интересам отдельных этнических групп и создают риск межэтнических конфликтов, а также объектов, которые могут привести к негативным изменениям окружающей среды или угрозе экологической безопасности

	межэтнических конфликтов, а также объектов, которые могут привести к негативным изменениям окружающей среды или угрозе экологической безопасности	
15	Информация об инициаторе проекта (ф.и.о (для физических лиц), наименование (для юридических лиц)	От инициативной группы по реализации проекта Бородина Наталья Ильинична